**中国石油大学（华东）东营科教园区校内住房交易流程**

1 . 购房人填写《中国石油大学（华东）东营科教园区校内教职工住房交易申请表（购房）》（后勤保障处网站下载）。

《购房申请表》审批顺序为：购房职工所在二级单位→人事部门（人事代理人员到办公楼二层2021房间审批)→动力运行中心(原供暖服务中心大院)→物业服务中心签订《中国石油大学（华东）住宅装修管理规约》(物业服务中心住宅部办理)，交室内装修保证金5000元（办公楼东北角后勤财务缴费大厅办理），物业服务中心办公室→后勤保障处综合管理科→纪检部门(办公楼二层2019房间审批)

2. 售房人填写《中国石油大学（华东）东营科教园区校内教职工住房交易申请表（售房）》(后勤保障处网站下载)。

《售房申请表》审批顺序为：夫妻双方签字→动力运行中心→物业服务中心→后勤保障处综合管理科

3. 交易双方到后勤保障处综合管理科开具房屋交易证明。

 4. 交易双方到东营区政务服务中心三楼办理房屋过户手续。

 5. 购房人持新办理的不动产证到后勤保障处综合管理科备案。